

Klimaregnskap for Kjeldsberg Eiendomsforvaltning AS



2023

Lokasjonsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 1				
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Bensin (personbil/varebil)	2505 liter	2,35 Kg CO2e/liter	5,887	tonn CO2e
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Diesel (personbil/varebil)	20340 liter	2,66 Kg CO2e/liter	54,104	tonn CO2e
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Diesel (andre fartøy og motorredskaper)	4645 liter	2,66 Kg CO2e/liter	12,356	tonn CO2e

Sum scope 1 = 72,347 tonn CO2e

Scope 2

Energibruk - Elektrisitet	88557 kWh	0,019 Kg CO2e/kWh	1,683	tonn CO2e
Energibruk - Fjernvarme	75855 kWh	0,078 Kg CO2e/kWh	5,917	tonn CO2e

Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Elektrisitet (personbil/varebil)	2849 kWh	0,019 Kg CO2e/kWh	0,054	tonn CO2e
---	----------	-------------------	-------	-----------

Sum scope 2 = 7,653 tonn CO2e

Scope 3

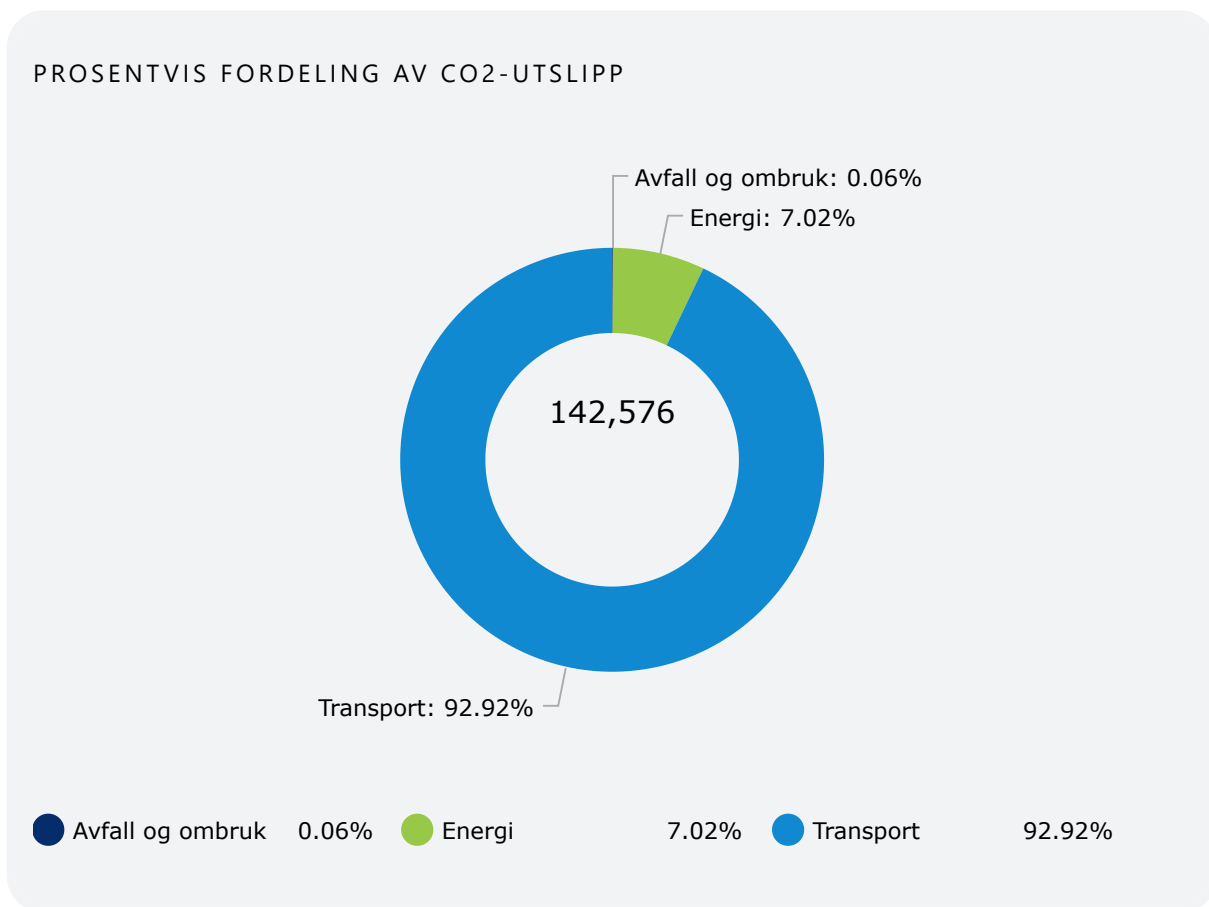
Avfallsmengder - Restavfall	300 kg	0,0157 CO2e/Kg	0,005	tonn CO2e
Avfallsmengder - Restavfall til ettersorteringsanlegg	738 kg	0,042 CO2e/Kg	0,031	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Norden (rapportere i antall reiser)	214 antall reiser (én vei)	104 Kg CO2e/reiser	22,256	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Europa (rapportere i antall reiser)	112 antall reiser (én vei)	185 Kg CO2e/reiser	20,720	tonn CO2e
Avfallsmengder - Organisk avfall (matavfall med mer)	993	0,015 CO2e/Kg	0,015	tonn CO2e
Avfallsmengder - Papir, papp og kartong	393	0,061 CO2e/Kg	0,024	tonn CO2e
Avfallsmengder - Glass- og metallemballasje	26	0,031 CO2e/Kg	0,001	tonn CO2e
Avfallsmengder - Plast	44	0,05 CO2e/Kg	0,002	tonn CO2e
Avfallsmengder - EE-avfall	74	0,068 CO2e/Kg	0,005	tonn CO2e

Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	88557 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	1,594	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	75855 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,812	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra bensin	2505 liter	0,607 Kg CO2e/liter	1,521	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra diesel	24985 liter	0,624 Kg CO2e/liter	15,591	tonn CO2e

Sum scope 3 = 62,575 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 142,576 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 15,037 tonn CO2



2023

Markedsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 1				
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Bensin (personbil/varebil)	2505 liter	2,35 Kg CO2e/liter	5,887	tonn CO2e
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Diesel (personbil/varebil)	20340 liter	2,66 Kg CO2e/liter	54,104	tonn CO2e
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Diesel (andre fartøy og motorredskaper)	4645 liter	2,66 Kg CO2e/liter	12,356	tonn CO2e

Sum scope 1 = 72,347 tonn CO2e

Scope 2				
Energibruk - Fjernvarme	75855 kWh	0,078 Kg CO2e/kWh	5,917	tonn CO2e
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Elektrisitet (personbil/varebil)	2849 kWh	0,019 Kg CO2e/kWh	0,054	tonn CO2e
Energibruk - Elektrisitet med opprinnelsesgaranti	88557 kWh	0 Kg CO2e/kWh	0,000	tonn CO2e

Sum scope 2 = 5,971 tonn CO2e

Scope 3				
Avfallsmengder - Restavfall	300 kg	0,0157 CO2e/Kg	0,005	tonn CO2e

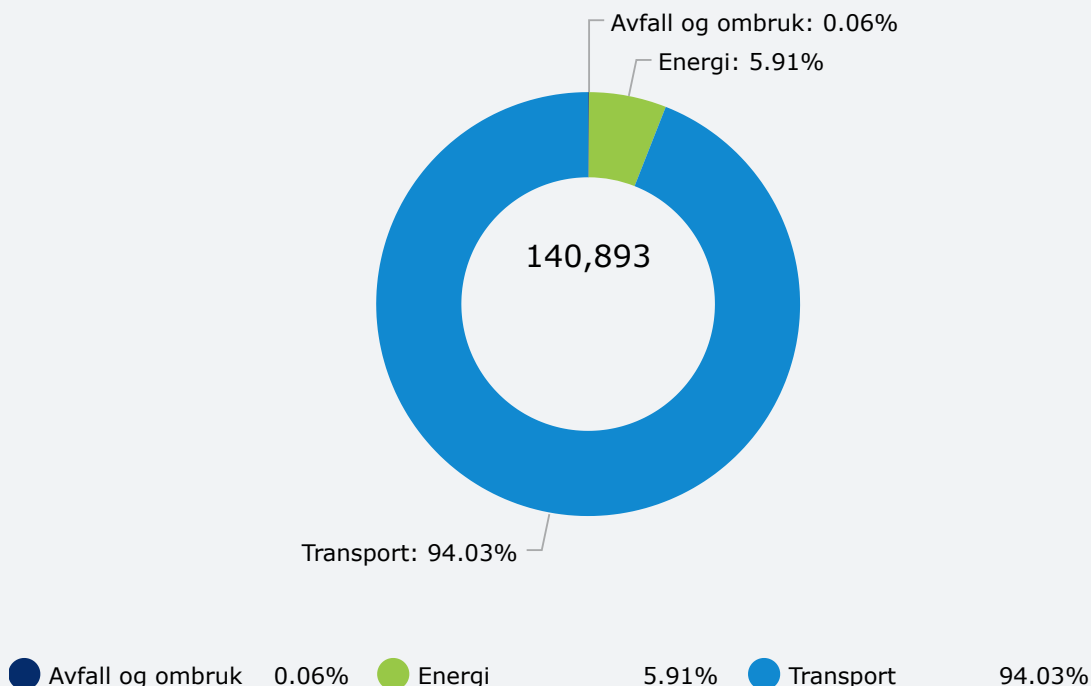
Avfallsmengder - Restavfall til ettersorteringsanlegg	738 kg	0,042 CO2e/Kg	0,031	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Norden (rapportere i antall reiser)	214 antall reiser (én vei)	104 Kg CO2e/reiser	22,256	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Europa (rapportere i antall reiser)	112 antall reiser (én vei)	185 Kg CO2e/reiser	20,720	tonn CO2e
Avfallsmengder - Organisk avfall (matavfall med mer)	993	0,015 CO2e/Kg	0,015	tonn CO2e
Avfallsmengder - Papir, papp og kartong	393	0,061 CO2e/Kg	0,024	tonn CO2e
Avfallsmengder - Glass- og metallemballasje	26	0,031 CO2e/Kg	0,001	tonn CO2e
Avfallsmengder - Plast	44	0,05 CO2e/Kg	0,002	tonn CO2e
Avfallsmengder - EE-avfall	74	0,068 CO2e/Kg	0,005	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	88557 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	1,594	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	75855 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,812	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra bensin	2505 liter	0,607 Kg CO2e/liter	1,521	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra diesel	24985 liter	0,624 Kg CO2e/liter	15,591	tonn CO2e

Sum scope 3 = 62,575 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 140,893 tonn CO₂e

Utslipp av biogent CO₂ = 15,037 tonn CO₂

PROSENTVIS FORDELING AV CO₂-UTSLIPP



2022

Lokasjonsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp
Scope 1			
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Bensin (personbil/varebil)	2912 liter	2,35 Kg CO ₂ e/liter	6,843 tonn CO ₂ e
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Diesel (personbil/varebil)	19683 liter	2,66 Kg CO ₂ e/liter	52,357 tonn CO ₂ e

Sum scope 1 = 59,200 tonn CO₂e

Scope 2

Energibruk - Elektrisitet	126667 kWh	0,011 Kg CO ₂ e/kWh	1,393	tonn CO ₂ e
Energibruk - Fjernvarme	48280 kWh	0,076 Kg CO ₂ e/kWh	3,669	tonn CO ₂ e
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Elektrisitet (personbil/varebil)	824 kWh	0,011 Kg CO ₂ e/kWh	0,009	tonn CO ₂ e

Sum scope 2 = 5,072 tonn CO₂e

Scope 3

Avfallsmengder - Restavfall	317 kg	0,0157 CO ₂ e/Kg	0,005	tonn CO ₂ e
Avfallsmengder - Restavfall til ettersorteringsanlegg	592 kg	0,042 CO ₂ e/Kg	0,025	tonn CO ₂ e
Tjenestereiser - Flyreiser, Norden (rapportere i antall reiser)	134 antall reiser (én vei)	104 Kg CO ₂ e/reiser	13,936	tonn CO ₂ e
Tjenestereiser - Flyreiser, Europa (rapportere i antall reiser)	18 antall reiser (én vei)	185 Kg CO ₂ e/reiser	3,330	tonn CO ₂ e
Tjenestereiser - Togreiser (frivillig)	104 antall reiser (én vei)	5,88 Kg CO ₂ e/reiser	0,612	tonn CO ₂ e
Avfallsmengder - Organisk avfall (matavfall med mer)	550	0,015 CO ₂ e/Kg	0,008	tonn CO ₂ e

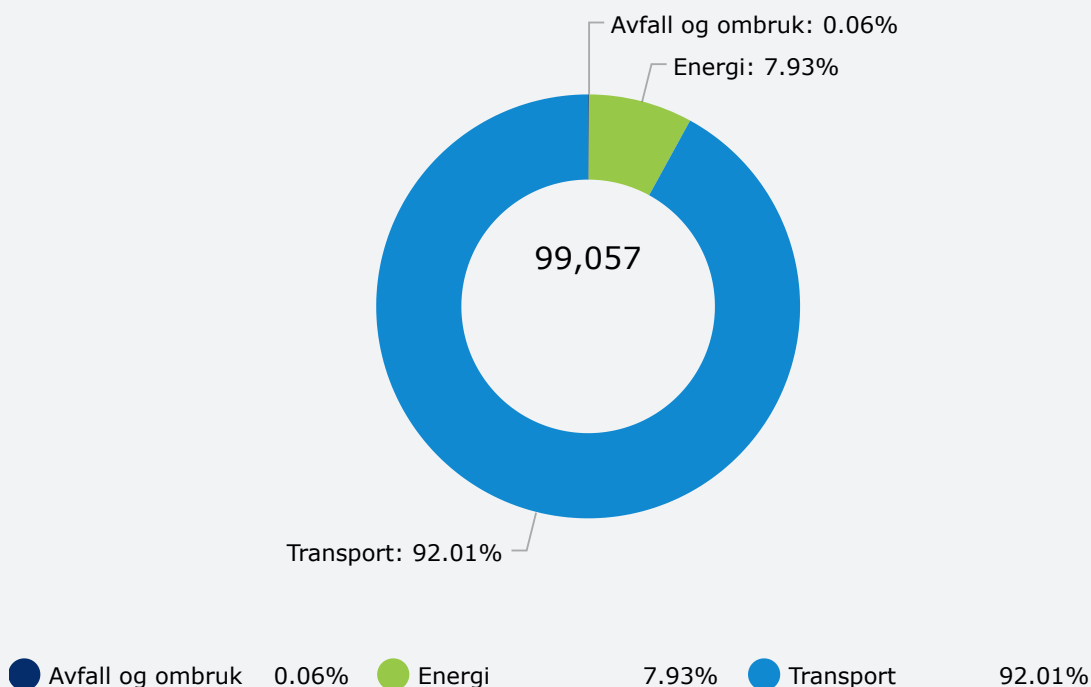
Avfallsmengder - Papir, papp og kartong	335	0,061 CO2e/Kg	0,020	tonn CO2e
Avfallsmengder - Glass- og metallemballasje	2	0,031 CO2e/Kg	0,000	tonn CO2e
Avfallsmengder - Plast	33	0,05 CO2e/Kg	0,002	tonn CO2e
Avfallsmengder - EE-avfall	9	0,068 CO2e/Kg	0,001	tonn CO2e
Avfallsmengder - Farlig avfall	7	0,0227 CO2e/Kg	0,000	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	126667 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	2,280	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	48280 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,517	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra bensin	2912 liter	0,607 Kg CO2e/liter	1,768	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra diesel	19683 liter	0,624 Kg CO2e/liter	12,282	tonn CO2e

Sum scope 3 = 34,785 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 99,057 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 9,584 tonn CO2

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



2022

Markedsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 1				
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Bensin (personbil/varebil)	2912 liter	2,35 Kg CO2e/liter	6,843	tonn CO2e
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Diesel (personbil/varebil)	19683 liter	2,66 Kg CO2e/liter	52,357	tonn CO2e

Sum scope 1 = 59,200 tonn CO2e

Scope 2

Energibruk - Fjernvarme	48280 kWh	0,076 Kg CO2e/kWh	3,669	tonn CO2e
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Elektrisitet (personbil/varebil)	824 kWh	0,011 Kg CO2e/kWh	0,009	tonn CO2e
Energibruk - Elektrisitet uten opprinnelsesgaranti	126667 kWh	0,405 Kg CO2e/kWh	51,300	tonn CO2e

Sum scope 2 = 54,978 tonn CO2e

Scope 3

Avfallsmengder - Restavfall	317 kg	0,0157 CO2e/Kg	0,005	tonn CO2e
Avfallsmengder - Restavfall til ettersorteringsanlegg	592 kg	0,042 CO2e/Kg	0,025	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Norden (rapportere i antall reiser)	134 antall reiser (én vei)	104 Kg CO2e/reiser	13,936	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Europa (rapportere i antall reiser)	18 antall reiser (én vei)	185 Kg CO2e/reiser	3,330	tonn CO2e
Tjenestereiser - Togreiser (frivillig)	104 antall reiser (én vei)	5,88 Kg CO2e/reiser	0,612	tonn CO2e
Avfallsmengder - Organisk avfall (matavfall med mer)	550	0,015 CO2e/Kg	0,008	tonn CO2e
Avfallsmengder - Papir, papp og kartong	335	0,061 CO2e/Kg	0,020	tonn CO2e

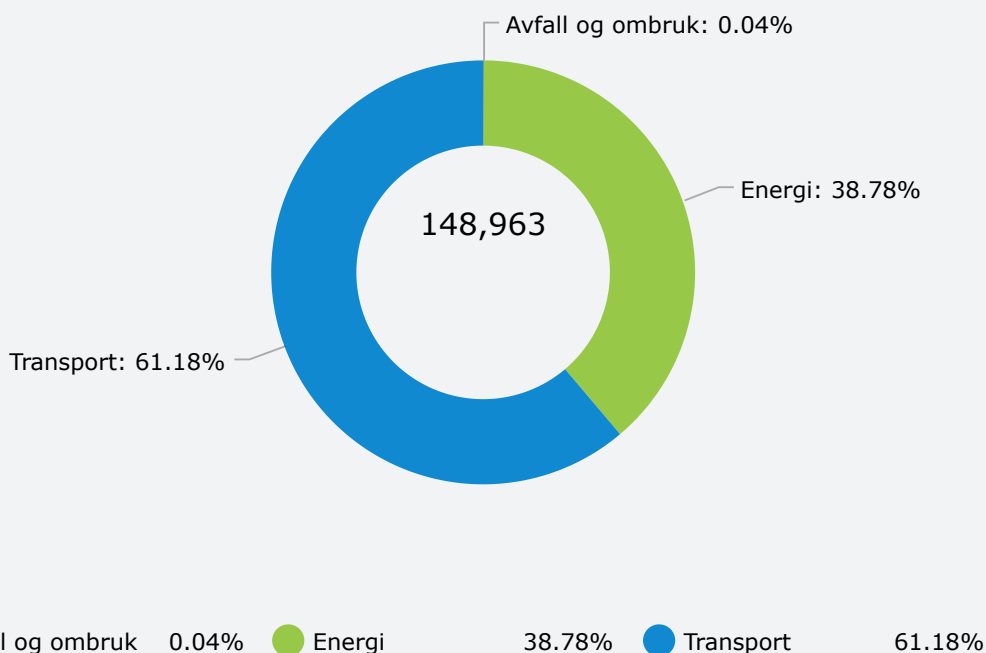
Avfallsmengder - Glass- og metallemballasje	2	0,031 CO2e/Kg	0,000	tonn CO2e
Avfallsmengder - Plast	33	0,05 CO2e/Kg	0,002	tonn CO2e
Avfallsmengder - EE-avfall	9	0,068 CO2e/Kg	0,001	tonn CO2e
Avfallsmengder - Farlig avfall	7	0,0227 CO2e/Kg	0,000	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	126667 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	2,280	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	48280 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,517	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra bensin	2912 liter	0,607 Kg CO2e/liter	1,768	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra diesel	19683 liter	0,624 Kg CO2e/liter	12,282	tonn CO2e

Sum scope 3 = 34,785 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 148,963 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 9,584 tonn CO2

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



2021

Lokasjonsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 1				
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Bensin (personbil/varebil)	3342 liter	2,35 Kg CO2e/liter	7,854	tonn CO2e
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Diesel (personbil/varebil)	15303 liter	2,66 Kg CO2e/liter	40,706	tonn CO2e

Sum scope 1 = 48,560 tonn CO2e

Scope 2

Energibruk - Elektrisitet	80818 kWh	0,008 Kg CO2e/kWh	0,647	tonn CO2e
Energibruk - Fjernvarme	11032 kWh	0,083 Kg CO2e/kWh	0,916	tonn CO2e
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Elektrisitet (personbil/varebil)	511 kWh	0,008 Kg CO2e/kWh	0,004	tonn CO2e

Sum scope 2 = 1,566 tonn CO2e

Scope 3

Avfallsmengder - Restavfall	769 kg	0,0157 CO2e/Kg	0,012	tonn CO2e
Avfallsmengder - Restavfall til ettersorteringsanlegg	1127 kg	0,042 CO2e/Kg	0,047	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Norden (rapportere i antall reiser)	220 antall reiser (én vei)	104 Kg CO2e/reiser	22,880	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Europa (rapportere i antall reiser)	8 antall reiser (én vei)	185 Kg CO2e/reiser	1,480	tonn CO2e
Avfallsmengder - Organisk avfall (matavfall med mer)	184	0,015 CO2e/Kg	0,003	tonn CO2e
Avfallsmengder - Papir, papp og kartong	710	0,061 CO2e/Kg	0,043	tonn CO2e
Avfallsmengder - Metall (ikke emballasje)	117	0,031 CO2e/Kg	0,004	tonn CO2e
Avfallsmengder - Plast	4	0,05 CO2e/Kg	0,000	tonn CO2e

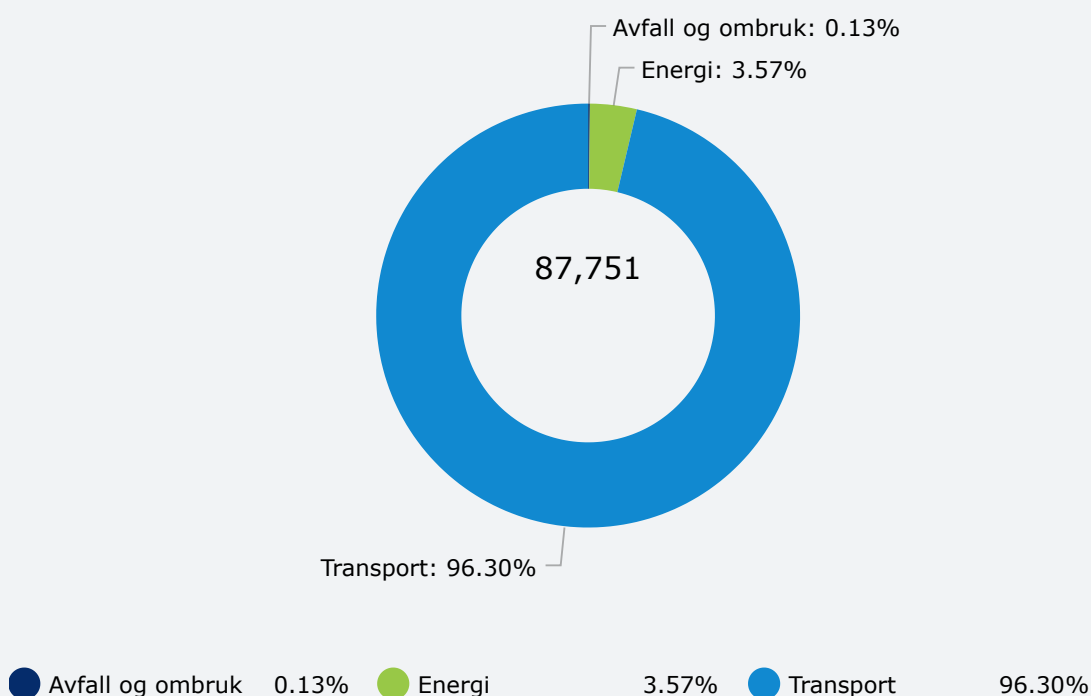
Avfallsmengder - EE-avfall	53	0,068 CO2e/Kg	0,004	tonn CO2e
Avfallsmengder - Farlig avfall	54	0,0227 CO2e/Kg	0,001	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	80818 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	1,455	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	11032 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,118	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra bensin	3342 liter	0,607 Kg CO2e/liter	2,029	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra diesel	15303 liter	0,624 Kg CO2e/liter	9,549	tonn CO2e

Sum scope 3 = 37,625 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 87,751 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 2,019 tonn CO2

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



2021

Markedsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 1				
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Bensin (personbil/varebil)	3342 liter	2,35 Kg CO2e/liter	7,854	tonn CO2e
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Diesel (personbil/varebil)	15303 liter	2,66 Kg CO2e/liter	40,706	tonn CO2e

Sum scope 1 = 48,560 tonn CO2e

Scope 2				
Energibruk - Fjernvarme	11032 kWh	0,083 Kg CO2e/kWh	0,916	tonn CO2e
Drivstofforbruk i virksomhetens kjøretøy - Elektrisitet (personbil/varebil)	511 kWh	0,008 Kg CO2e/kWh	0,004	tonn CO2e
Energibruk - Elektrisitet uten opprinnelsesgaranti	80818 kWh	0,402 Kg CO2e/kWh	32,489	tonn CO2e

Sum scope 2 = 33,409 tonn CO2e

Scope 3				
Avfallsmengder - Restavfall	769 kg	0,0157 CO2e/Kg	0,012	tonn CO2e

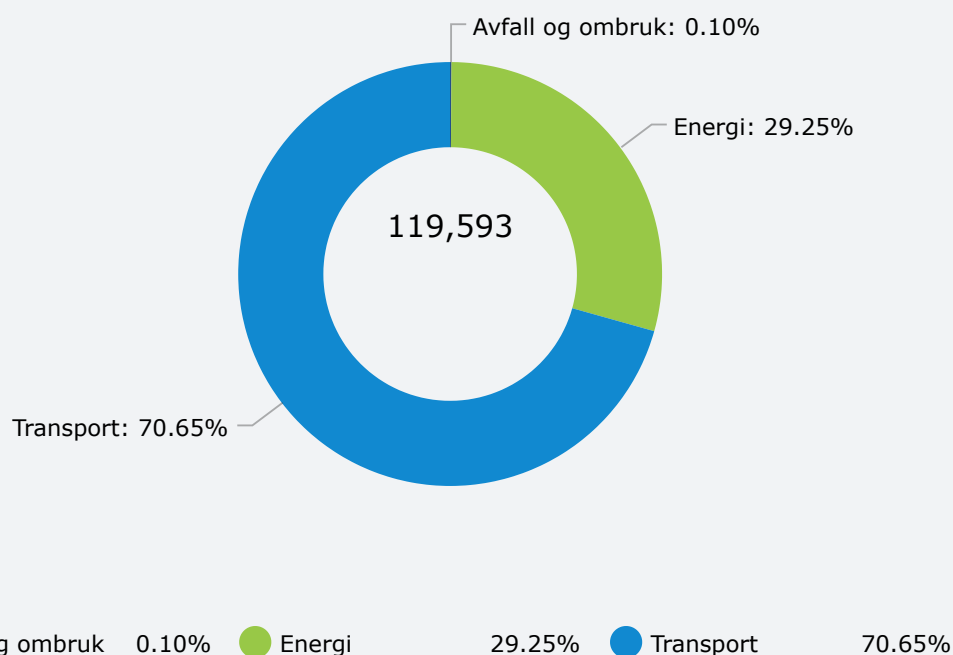
Avfallsmengder - Restavfall til ettersorteringsanlegg	1127 kg	0,042 CO2e/Kg	0,047	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Norden (rapportere i antall reiser)	220 antall reiser (én vei)	104 Kg CO2e/reiser	22,880	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Europa (rapportere i antall reiser)	8 antall reiser (én vei)	185 Kg CO2e/reiser	1,480	tonn CO2e
Avfallsmengder - Organisk avfall (matavfall med mer)	184	0,015 CO2e/Kg	0,003	tonn CO2e
Avfallsmengder - Papir, papp og kartong	710	0,061 CO2e/Kg	0,043	tonn CO2e
Avfallsmengder - Metall (ikke emballasje)	117	0,031 CO2e/Kg	0,004	tonn CO2e
Avfallsmengder - Plast	4	0,05 CO2e/Kg	0,000	tonn CO2e
Avfallsmengder - EE-avfall	53	0,068 CO2e/Kg	0,004	tonn CO2e
Avfallsmengder - Farlig avfall	54	0,0227 CO2e/Kg	0,001	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	80818 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	1,455	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	11032 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,118	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra bensin	3342 liter	0,607 Kg CO2e/liter	2,029	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra diesel	15303 liter	0,624 Kg CO2e/liter	9,549	tonn CO2e

Sum scope 3 = 37,625 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 119,593 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 2,019 tonn CO2

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



2020

Lokasjonsbasert metode

Utslippskilde

Forbruk

Utslippsfaktor

Utslipp

Scope 1

Sum drivstofforbruk - Bensin	1128,77 liter	2,35 Kg CO2e/liter	2,653	tonn CO2e
Sum drivstofforbruk - Diesel	2964,08 liter	2,66 Kg CO2e/liter	7,884	tonn CO2e

Sum scope 1 = 10,537 tonn CO₂e

Scope 2

Bruker dere elbil i tjeneste? - Antall kjørte kilometer med elbil	2914,1 km	0,087 kg CO ₂ e/km *	0,254	tonn CO ₂ e
Energibruk - Elektrisitet	75446,81 kWh	0,017 Kg CO ₂ e/kWh	1,283	tonn CO ₂ e
Energibruk - Fjernvarme	2245,26 kWh	0,084 Kg CO ₂ e/kWh	0,189	tonn CO ₂ e

Sum scope 2 = 1,725 tonn CO₂e

Scope 3

Har dere brukt fly som transportmiddel? - Antall flyreiser i Norden	57 (tur/retur)	207 Kg CO ₂ e/reiser	11,799	tonn CO ₂ e
Har dere brukt fly som transportmiddel? - Antall flyreiser i resten av Europa	1 (tur/retur)	369 Kg CO ₂ e/reiser	0,369	tonn CO ₂ e
Restavfall - Restavfall som ettersorteres sentralt (sentralsorteringsanlegg)	1037 kilo	0,42 CO ₂ e/Kg	0,436	tonn CO ₂ e
Restavfall - Restavfall (uten emballasjeplast)	1023,43 kilo	0,0157 CO ₂ e/Kg	0,016	tonn CO ₂ e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	75446,81 kWh	0,018 Kg CO ₂ e/kWh	1,358	tonn CO ₂ e

Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	2245,26 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,024	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra bensin	1128,77 liter	0,607 Kg CO2e/liter	0,685	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra diesel	2964,08 liter	0,624 Kg CO2e/liter	1,850	tonn CO2e

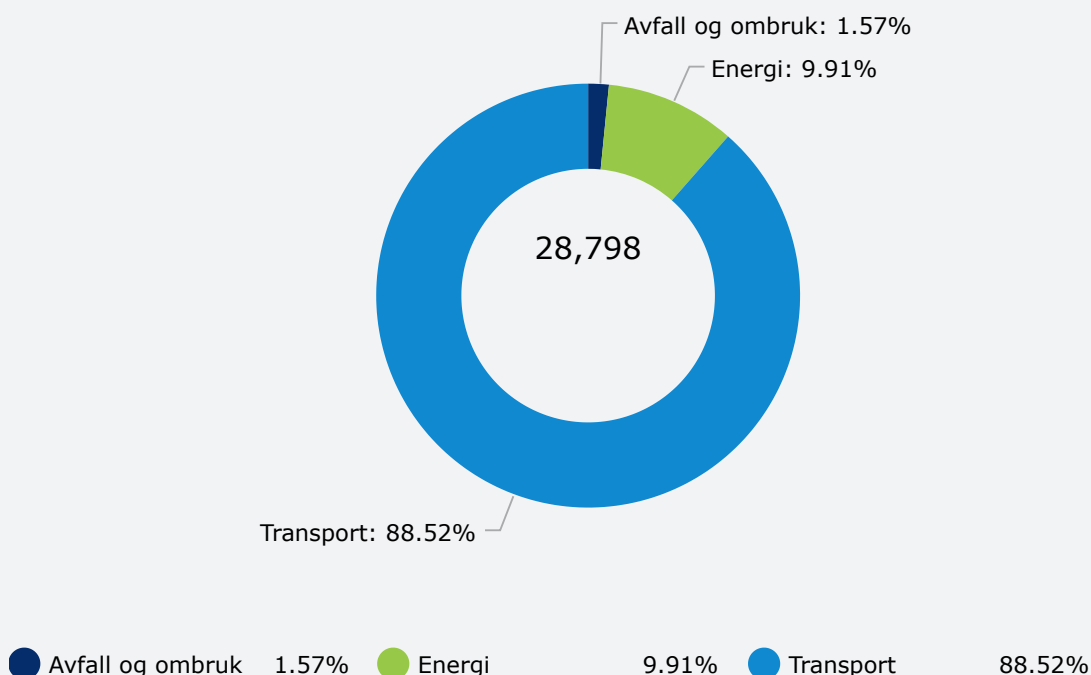
Sum scope 3 = 16,536 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 28,798 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 0,737 tonn CO2

* Iht. GHG-protokollen skal drivstofforbruk (elektrisitet) rapporteres i scope 2, og utslipp fra produksjon av bilen rapporteres som innkjøpte varer og tjenester i scope 3.1. Denne beregningen inkluderer begge deler i scope 2 og følger dermed ikke GHG-protokollen.

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



2020

Markedsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 1				
Sum drivstofforbruk - Bensin	1128,77 liter	2,35 Kg CO2e/liter	2,653	tonn CO2e
Sum drivstofforbruk - Diesel	2964,08 liter	2,66 Kg CO2e/liter	7,884	tonn CO2e

Sum scope 1 = 10,537 tonn CO2e

Scope 2				
Bruker dere elbil i tjeneste? - Antall kjørte kilometer med elbil	2914,1 km	0,087 kg CO2e/km *	0,254	tonn CO2e
Energibruk - Fjernvarme	2245,26 kWh	0,084 Kg CO2e/kWh	0,189	tonn CO2e

Sum scope 2 = 0,442 tonn CO2e

Scope 3				
Har dere brukt fly som transportmiddel? - Antall flyreiser i Norden	57 (tur/retur)	207 Kg CO2e/reiser	11,799	tonn CO2e
Har dere brukt fly som transportmiddel? - Antall flyreiser i resten av Europa	1 (tur/retur)	369 Kg CO2e/reiser	0,369	tonn CO2e
Restavfall - Restavfall som ettersorteres sentralt (sentralsorteringsanlegg)	1037 kilo	0,42 CO2e/Kg	0,436	tonn CO2e

Restavfall - Restavfall (uten emballasjeplast)	1023,43 kilo	0,0157 CO2e/Kg	0,016	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	75446,81 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	1,358	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	2245,26 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,024	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra bensin	1128,77 liter	0,607 Kg CO2e/liter	0,685	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra diesel	2964,08 liter	0,624 Kg CO2e/liter	1,850	tonn CO2e

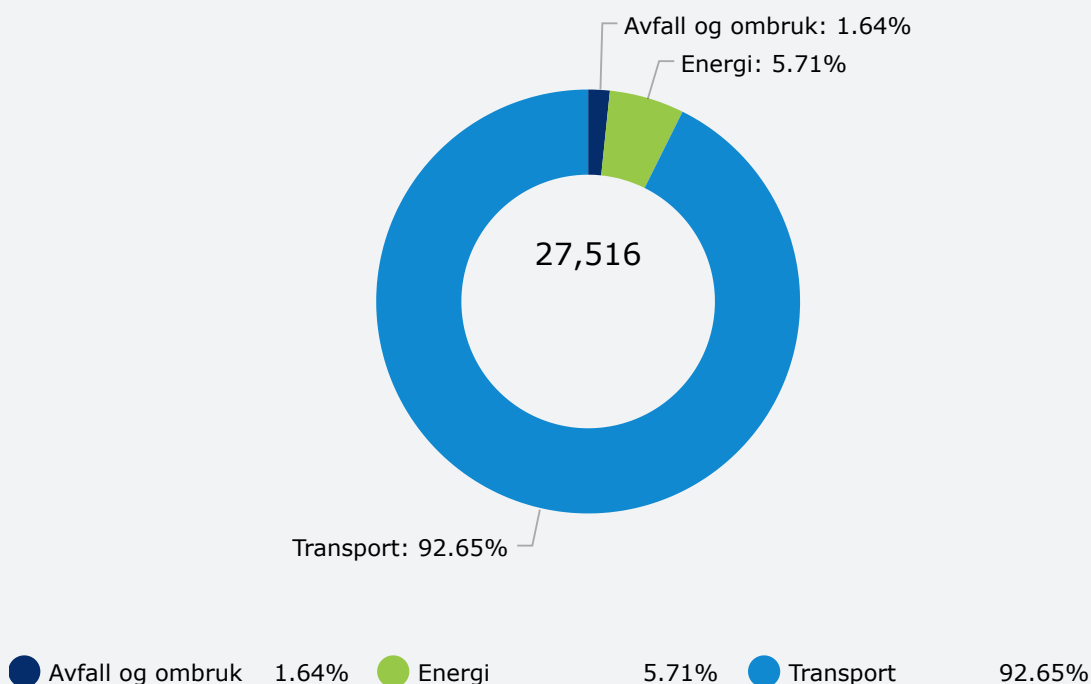
Sum scope 3 = 16,536 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 27,516 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 0,737 tonn CO2

* Iht. GHG-protokollen skal drivstofforbruk (elektrisitet) rapporteres i scope 2, og utslipp fra produksjon av bilen rapporteres som innkjøpte varer og tjenester i scope 3.1. Denne beregningen inkluderer begge deler i scope 2 og følger dermed ikke GHG-protokollen.

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



2019

Lokasjonsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 1				
Sum drivstofforbruk - Bensin	5659,2 liter	2,35 Kg CO2e/liter	13,299	tonn CO2e
Sum drivstofforbruk - Diesel	10434,55 liter	2,66 Kg CO2e/liter	27,756	tonn CO2e

Sum scope 1 = 41,055 tonn CO2e

Scope 2

Bruker dere elbil i tjeneste? - Antall kjørte kilometer med elbil	8015 km	0,087 kg CO2e/km *	0,697	tonn CO2e
Energibruk - Elektrisitet	130291 kWh	0,014 Kg CO2e/kWh	1,824	tonn CO2e
Energibruk - Fjernvarme	14049 kWh	0,086 Kg CO2e/kWh	1,208	tonn CO2e

Sum scope 2 = 3,730 tonn CO2e

Scope 3

Har dere brukt fly som transportmiddel? - Antall flyreiser i Norden	150 (tur/retur)	207 Kg CO2e/reiser	31,050	tonn CO2e
Har dere brukt fly som transportmiddel? - Antall flyreiser i resten av Europa	20 (tur/retur)	369 Kg CO2e/reiser	7,380	tonn CO2e
Restavfall - Restavfall som ettersorteres sentralt (sentralsorteringsanlegg)	1534 kilo	0,42 CO2e/Kg	0,644	tonn CO2e
Restavfall - Restavfall (uten emballasjeplast)	984 kilo	0,0157 CO2e/Kg	0,015	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	130291 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	2,345	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	14049 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,150	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra bensin	5659,2 liter	0,607 Kg CO2e/liter	3,435	tonn CO2e

Produksjonsutslipp fra diesel	10434,55 liter	0,624 Kg CO2e/liter	6,511	tonn CO2e
-------------------------------	----------------	---------------------	-------	-----------

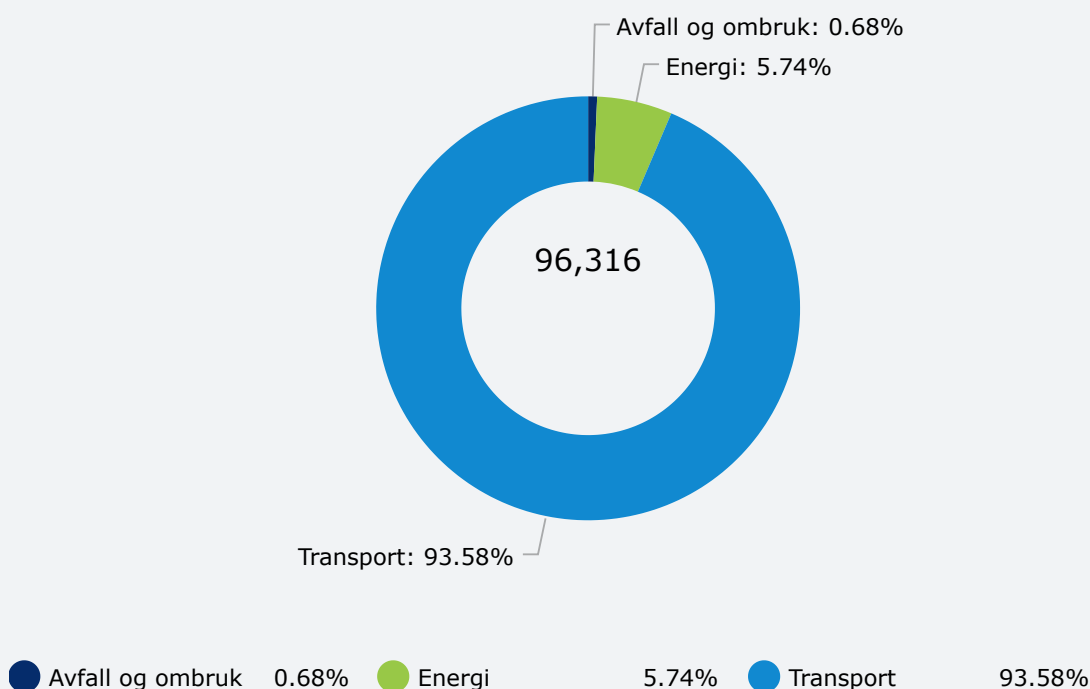
Sum scope 3 = 51,532 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 96,316 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 2,722 tonn CO2

* Iht. GHG-protokollen skal drivstofforbruk (elektrisitet) rapporteres i scope 2, og utslipp fra produksjon av bilen rapporteres som innkjøpte varer og tjenester i scope 3.1. Denne beregningen inkluderer begge deler i scope 2 og følger dermed ikke GHG-protokollen.

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



Vår kommentar til klimaregnskapet

Kjeldsberg Eiendomsforvaltning AS eier ingen egne bygg. Vi står for eiendomsdrift og teknisk, økonomisk og administrativ forvaltning av eiendommer på vegne av huseiere. Gjennom vår virksomhet påvirker vi først og fremst omfanget av vår egen virksomhet i de eiendommene vi drifter og forvalter, men vi påvirker også innkjøp relatert til driften av eiendommene. Gjennom rådgivnings- og prosjektvirksomhet har vi også mulighet til å påvirke våre oppdragsgiveres tekniske og økonomiske løsninger ved bygging, ombygging og/eller rehabilitering av eiendom, spesielt innen energi og miljø.

2019

Markedsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 1				
Sum drivstofforbruk - Bensin	5659,2 liter	2,35 Kg CO2e/liter	13,299	tonn CO2e
Sum drivstofforbruk - Diesel	10434,55 liter	2,66 Kg CO2e/liter	27,756	tonn CO2e

Sum scope 1 = 41,055 tonn CO2e

Scope 2				
Bruker dere elbil i tjeneste? - Antall kjørte kilometer med elbil	8015 km	0,087 kg CO2e/km *	0,697	tonn CO2e
Energibruk - Fjernvarme	14049 kWh	0,086 Kg CO2e/kWh	1,208	tonn CO2e

Sum scope 2 = 1,906 tonn CO2e

Scope 3				
Har dere brukt fly som transportmiddel? - Antall flyreiser i Norden	150 (tur/retur)	207 Kg CO2e/reiser	31,050	tonn CO2e
Har dere brukt fly som transportmiddel? - Antall flyreiser i resten av Europa	20 (tur/retur)	369 Kg CO2e/reiser	7,380	tonn CO2e

Restavfall - Restavfall som ettersorteres sentralt (sentralsorteringsanlegg)	1534 kilo	0,42 CO2e/Kg	0,644	tonn CO2e
Restavfall - Restavfall (uten emballasjeplast)	984 kilo	0,0157 CO2e/Kg	0,015	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	130291 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	2,345	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	14049 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,150	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra bensin	5659,2 liter	0,607 Kg CO2e/liter	3,435	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra diesel	10434,55 liter	0,624 Kg CO2e/liter	6,511	tonn CO2e

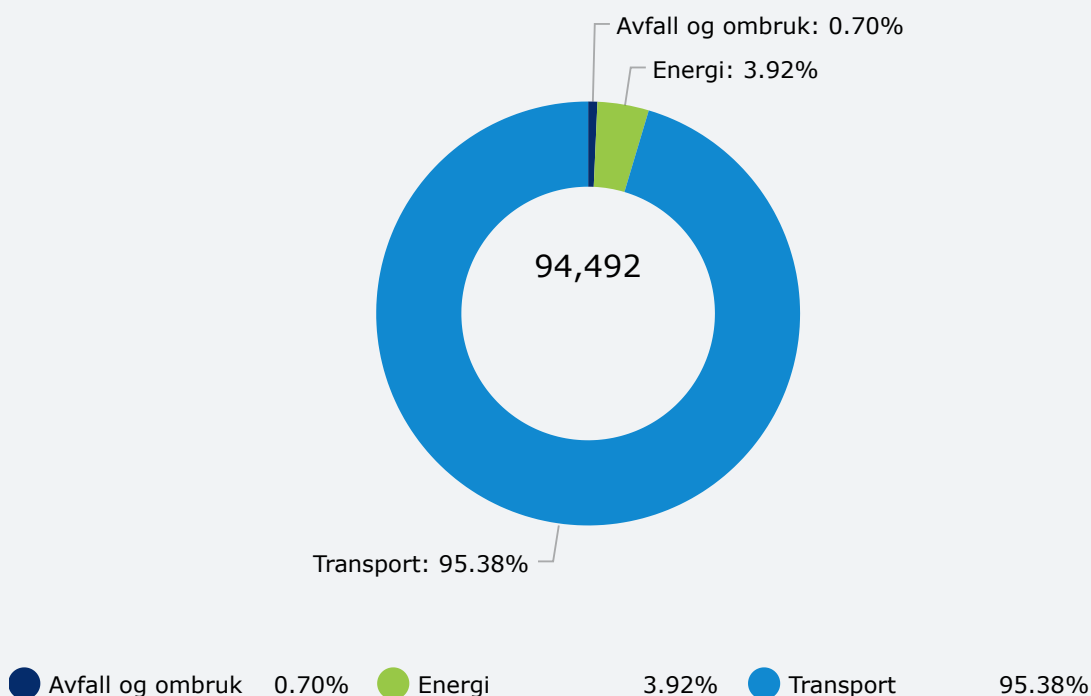
Sum scope 3 = 51,532 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 94,492 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 2,722 tonn CO2

* Iht. GHG-protokollen skal drivstofforbruk (elektrisitet) rapporteres i scope 2, og utslipp fra produksjon av bilen rapporteres som innkjøpte varer og tjenester i scope 3.1. Denne beregningen inkluderer begge deler i scope 2 og følger dermed ikke GHG-protokollen.

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



Vår kommentar til klimaregnskapet

Kjeldsberg Eiendomsforvaltning AS eier ingen egne bygg. Vi står for eiendomsdrift og teknisk, økonomisk og administrativ forvaltning av eiendommer på vegne av huseiere. Gjennom vår virksomhet påvirker vi først og fremst omfanget av vår egen virksomhet i de eiendommene vi drifter og forvalter, men vi påvirker også innkjøp relatert til driften av eiendommene. Gjennom rådgivnings- og prosjektvirksomhet har vi også mulighet til å påvirke våre oppdragsgiveres tekniske og økonomiske løsninger ved bygging, ombygging og/eller rehabilitering av eiendom, spesielt innen energi og miljø.